



Sandvika 11. juni 2018

SOMMERBREV

Kjære beboere i Hamangskogen boligsameie!

Styret vil trekke fram følgende saker og vennlige påminnelser før sommeren:



Tomtesalget, jf ekstraordinære sameiermøter i fjor høst. Det ble ikke noe av salget, da kommunen ikke godkjente planene fra naboen.

Takk for god innsats på dugnaden

Årets dugnad ble gjennomført i regi av vaktmester Tom lørdag 12. mai i nydelig vær med stor oppslutning og god innsats fra voksne og barn. Se bilder på nettsiden vår (hamangskogen.no).

Orden på terrasser

Sameier skal holde alminnelig god orden på sine terrasser. Vi oppfordrer alle til å rydde unna skrot og hold orden i trauene. Påse at busker ikke blir så store at de sjenerer naboen.

Det er grillsesong

Med sommersesong følger grilling: Husk husordensregelen om at bruk av grill ikke skal være til sjenanse for naboer. Ta hensyn til naboer når du griller. Kullgrill er uansett ikke tillatt brukt på terrasser/verandaer.

Kommunikasjon

Styret ønsker å effektivisere kommunikasjon med sameierne og vil ta i bruk sms og epost så langt det er mulig. Vi oppfordrer alle som ikke har gjort det om å sende telefonnummer for eier, evt. leietaker, samt epost-adresser til ABBL slik at sameierregisteret kan kompletteres: Postboks 385, 1301 Sandvika Tlf: 67 57 40 00 E-post: post@abbl.no

Barns lek

På dugnaden og ellers har vi observert at barn klatrer på containerne og søppelbodene. Vi minner om at det er foreldrenes ansvar å påse at dette ikke skjer, slik av vi unngår ulykker.

Oppussing

Vi har mottatt flere klager på sjenerende støy ifm. oppussing. Vi minner om husordensreglene som blant annet sier at boenheten ikke må benyttes på en slik måte at det sjenerer andre og at oppussing som medfører sjenerende støy skal nabovarsles slik at man kan innrette seg deretter. Det er uansett ikke tillatt med banking, boring og annen støy på søndager, etter kl 20 på hverdager og etter kl 18 på lørdager.

Avfall

Søppelsorteringen kan bli enda bedre. Husk at kun de utdelte grønne posene skal brukes til matavfall og legges i containerne merket for matavfall. I plastcontaineren legges kun ren plast, ikke plastsøppel tilgriset med matrester. Hard plast legges i restavfall.

Radon

Radon i inneluft er målt i et representativt utvalg på 46 leiligheter på og under bakkeplan i vinter. Alle verdiene ligger under tiltaksgrensen. En oversiktsrapport blir lagt ut på hjemmesiden. Analyseresultater for din leilighet kan fås ved henvendelse til styret.

GOD SOMMER

Vi ønsker alle beboere i Hamangskogen boligsameie en riktig GOD SOMMER!!!!

Med vennlig hilsen
Styret